

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-348/2018**

Dužnik **Zlatni bregi d.o.o. u stečaju** iz Donjeg Vina, Donje Vino 45, OIB: 63933035073

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.03.2020.DO 19.05.2020.

U izvještajnom razdoblju provedena je prva elektronička javna dražba u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika pred Financijskom u razdoblju od 18.03.2020. g. u 00:00:00 sati do 31.03.2020 u 23:59:59 sati na kojoj se imovina dužnika prodavala za minimalnu cijenu od 9.175.393,25 kn, no na isto dražbi nije bilo valjanih ponuda. Financijska agencije je potom odgodila sve elektroničke javne dražbe osim elektroničkih javnih dražbi u kojima je nadmetanje u tijeku s danom 24.03.2020. godine, i to temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 23.03.2020. godine, te Preporuka od 13. i 17. ožujka 2020. godine, koje su donesene nastavno na mjere Vlade Republike Hrvatske za prevenciju i suzbijanje epidemije novim koronavirusom COVID-19. Druga elektronička javna dražba je stoga ponovno određena s početkom od 19. svibnja 2020. g. i početkom nadmetanja 29. srpnja i završetkom 12. kolovoza 2020. g. uz minimalnu cijenu ispod koje se imovina ne može prodati od 6.116.928,83 kn. Prodaja imovine stečajnog dužnika oglašena je na portalu index.hr/oglasi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu na dan predaje ovog izvješća čini slijedeće:

Rbr	Opis	Procijenjena vrijednost
1	Pokretnine	531.250,00 kn
2	Nekretnine	11.691.107,66 kn
3	Poniji	11.500,00 kn
	Ukupno	12.233.857,66 kn

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka primici stečajnog dužnika bili su slijedeći:

Rbr	Opis	Iznos
1	Naplata potraživanja	2.218,00 kn
2	Midifar d.o.o. - zakupnina	75.312,50 kn
3	Midifar d.o.o. - prefakturiranje režijskih troškova	29.264,21 kn
4	Pripis pasivne kamate	0,02 kn
	UKUPNO	106.794,73 kn

dok su se rashodi sastojali u slijedećem:

Rbr	Opis	Iznos
1	Naknada banke	904,16 kn
2	Perica Dumančić vl. Expert	8.640,00 kn
3	Knjigovodstvo Werkmann d.o.o.	10.000,00 kn
4	Nagrada vještaku Adriano Vuksan	3.495,90 kn
5	Nagrada vještaku Aneta Karakaš	5.835,58 kn
6	Hrvatske vode – naknada za uređenje voda	28.398,35 kn
7	Izrada pečata	150,00 kn
8	Poštarina	278,30 kn
9	Naknada za zatvaranje računa	200,00 kn
10	PDV	45.009,42 kn
11	FINA – naknada za provođenje el.javne dražbe	2.800,00 kn
12	FINA – naknada za provođenje osnove za plaćanjem	1.000,00 kn
13	Članarina TZ	295,69 kn
	UKUPNO	107.007,40 kn

Troškovi pod rednim brojem 7, 8 i 9 plaćeni su gotovinski i nisu evidentirani u prometu po žiroračunu.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi 415,64 Kn.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju će se nastaviti postupak prodaje imovine stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum

Osijek, 19. lipnja 2020. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan